

Hankkeen laadunvarmistus urakoitsijan näkökulmasta

Jarkko Sipi

Uudenmaan Mestari-Rakentajat Oy

Päätoteuttaja vastaa laatusuunnitelman laatimisesta.

Suunnitelmassa kuvataan, kuinka työmaata johdetaan, jotta asetetut tavoitteet saavutetaan.

Laatusuunnitelmalla urakoitsija täyttää YSE 1998 10 §:n vaatimuksen laadunhallinnan kirjallisesta osoituksesta.



Vaatimusten selkeyttäminen

Laatusuunnitelman avulla tilaajan ja viranomaisten vaatimukset sekä yrityksen toimintamallit muutetaan selkeiksi menettelytavoiksi.



Yrityksen toimintamalleihin mukauttaminen

Laatusuunnitelmassa huomioidaan yrityksen toimintajärjestelmä ja toimintamallit..



Työmaakohtaiset menettelytavat

Laatusuunnitelmaan räätälöidään käytännön menettelytavat huomioiden työmaan erityispiirteet ja –vaatimusten.

Laatusuunnitelman tarkistaminen ja päivittäminen hankkeen aikana



Ohjauspalaverit

Hankkeen edetessä laatusuunnitelma tarkistetaan säännöllisesti ja päivitetään tarpeen mukaan.

Laatusuunnitelmassa kuvattujen toimintatapojen noudattamista seurataan viikoittain tuotannon palavereissa. Näin varmistetaan, että kaikki suunnitelman mukaiset laadunvarmistustoimet on tehty.

Tarvittaessa korjaaviin toimenpiteisiin ryhdytään välittömästi.

Laatusuunnitelman
tavoitteet ja hyödyt

Laatusuunnitelman merkitys laatu-, kustannus- ja aikataulutavoitteiden täyttämässä sekä toiminnan tehostamisessa ja sujuvuuden varmistamisessa



Laatutavoitteiden varmistaminen

Laatusuunnitelman mukaiset menettelytavat varmistavat viranomaisten ja tilaajan asettamien vaatimusten täyttymisen sopimusasiakirjojen mukaisesti.

Kustannusten hallinta

Laatusuunnitelman esitettyjen toimenpiteiden ja käytäntöjen noudattaminen varmistaa projektin kustannushallinnan onnistumisen.

Aikatauluhallinta

Laatusuunnitelmassa kuvatut käytännöt luovat perustan ajalliselle suunnittelulle ja aikatauluhallinnalle.

Työn tehostaminen

Laatusuunnitelman mukaiset menettelyt edistävät työmaan tehokkuutta ja sujuvaa asioiden hoitoa.